Организатор торгов ООО«ВЕНДЕР» юр.адрес: 420107 РТ, г. Казань, ул. Островского, д.104, пом.5, тел: 89178775632, сообщает о проведении торгов в электронной форме (с открытой формой подачи предложений по цене и по составу участников), которые состоятся **20.08.2025г. 10:00** мск на ЭТП www.new.torg.msk.ru. Предмет торгов (недвижимое незаложенное имущество, арестованное судебными приставами-исполнителями, в пользу кредитных организаций, сведения об иных правах третьих лиц отсутствуют),

**Первичные:**

-1/3 доля на квартиру пл.65,2кв.м., кад.№73:24:030403:2060 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Полбина, д. 61а, кв. 1. Начальная цена-1674000.00руб.(891-у,Абрамова Ю.В.);

-Квартира пл.33,6кв.м., кад.№73:24:010805:75 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, пр-кт Гая, д. 11, кв. 3. Начальная цена-1937000.00руб.(890-у,Чермашенцева Н.И.);

-1/4 доля в праве на квартиру пл.103,5кв.м., кад.№73:24:031403:1861 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Шигаева, д. 15а, кв. 1. Начальная цена-2020000.00руб.(824-у,Мударисов А.И.);

-1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок пл.187800кв.м., кад.№73:20:000000:342 адрес: Ульяновская обл., Цильнинский р-н, МО "Новоникулинское сельское поселение". Начальная цена-637000.00руб.(823-у,Алексеева Н.В.);

-1/8 доля в праве на жилое здание пл.46,5кв.м., кад.№73:22:030501:84 и земельный участок пл.1173кв.м., кад.№73:22:030501:10 адрес: Ульяновская обл., г. Барыш, ул. Дачная, д. 3. Начальная цена-64000.00руб.(820-у,Поселенова Н.Л.);

-Общая долевая собственность 21/300 на жилое помещение пл.92,2кв.м., кад.№73:24:031014:710 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Рябикова, д. 7, кв. 17. Начальная цена-123000.00руб.(819-у,Хисаметдинова В.Ф.);

-Земельный участок пл.604кв.м., кад.№73:19:083001:823 адрес: Ульяновская обл., Ульяновский р-н, СТ "Дендрарий", участок №814. Начальная цена-640000.00руб.(818-у,Гусейнов И.Г. Оглы.);

-1/2 доля в праве на нежилое помещение пл.20,3кв.м., кад.№73:24:030802:10226 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Промышленная, №3Д, ГСК "Сигнал", бокс №61. Начальная цена-120500.00руб.(817-у,Арефьева О.Г.);

-Гаражный бокс пл.20,7кв.м., кад.№16:53:040901:1050 адрес: РТ, г. Нижнекамск, ГСК Нефтехимик-74 в районе Соболеково, гаражный бокс №545. Начальная цена-156900.00руб.(1306,Кочеткова В.В.);

-Жилой дом пл.23кв.м., кад.№16:16:212301:1652 и земельный участок пл.395кв.м., кад.№16:16:212301:1060 адрес: РТ, Высокогорский р-н, Семиозерское с.п., тер. СНТ КМПО-5, з/у 366. Начальная цена-1904500.00руб.(1285,Подъяпольский В.В.);

-1/5 доля в праве на земельный участок пл.1265кв.м., кад.№16:33:021132:120 адрес: РТ, Пестречинский мун. р-н, с. Гильдеево, ул. Рассветная, уч. 16. Начальная цена-741400.00руб.(1286,Фаезов Ф.Д.);

-Гаражный бокс пл.19,4кв.м., кад.№16:53:010102:2562 адрес: РТ, г. Нижнекамск, ГСК 11 в районе промбазы, гараж 116, бокс 361. Начальная цена-201000.00руб.(1284,Кочкин С.А.);

-Нежилое здание (гараж) пл.20,8кв.м., кад.№16:50:220482:446 адрес: РТ, г. Казань, ул. Тюленина, ГСК "Беломорский", гараж №11. Начальная цена-527700.00руб.(1278,Лазарев А.П.);

-1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилой дом пл.46,7кв.м., кад№16:26:270101:155 и 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок пл.2778кв.м., кад.№16:26:270101:92 адрес: РТ, Мамадышский район, с. Шемяк, ул. Габдуллы Тукая, д. 83. Начальная цена-152500.00руб.(550,Тамаков В.Г.).

**Повторные:**

-Общая долевая собственность 40/100 на квартиру пл.54,5кв.м., кад.№73:24:010207:258 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Кирова, д. 28, кв. 143. Начальная цена-1283500.00руб.(563-у(2),Фролова Е.В.);

-1/2 доля в праве на земельный участок пл.649кв.м., кад.№73:24:040806:94 и 2/5 доли в праве на здание 118,5кв.м., кад.№73:24:040806:262 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Бакинская, д. 39/13. Начальная цена-2415700.00руб.(602-у(2),Хасянзянов А.Ф.);

-Земельный участок пл.388кв.м., кад.№16:49:012103:591 и жилое здание пл.23,5кв.м., кад.№16:49:012103:1997 адрес: РТ, Зеленодольский мун. р-н, г. Зеленодольск, с/т 70 лет Октября, уч. 591. Начальная цена-1232245.00руб.(848(2),Балакина Ю.А.);

-Квартира пл.12,8кв.м., кад.№16:49:010216:190 адрес: РТ, г. Зеленодольск, ул. Малая Красная, д. 1, кв. 423. Начальная цена-1134325.00руб.(925(2),Сагдиева Э.Р.);

-Земельный участок пл.524кв.м., кад.№16:20:080107:493 адрес: РТ, Зеленодольский мун. р-н, с. Осиново, ул. Шуравина. Начальная цена-2726800.00руб.(625(2),Вафин М.Р.).

Прием заявок по данному лоту осуществляется до **14.08.2025г. 12:00** мск. Итоги приема заявок будут подведены **18.08.2025г.**