Организатор торгов ООО«ВЕНДЕР» юр.адрес: 420107 РТ, г. Казань, ул. Островского, д.104, пом.5, тел: 89178775632, сообщает о проведении торгов в электронной форме (с открытой формой подачи предложений по цене и по составу участников), которые состоятся **06.08.2025г. 10:00** мск на ЭТП www.new.torg.msk.ru. Предмет торгов (недвижимое незаложенное имущество, арестованное судебными приставами-исполнителями, в пользу кредитных организаций, сведения об иных правах третьих лиц отсутствуют),

**Первичные:**

-1/5 доля в общей долевой собственности на квартиру пл.53,4кв.м., кад.№73:24:021002:769 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, б-р Фестивальный, д.3, кв.286.Начальная цена-708000.00руб.(794-у, Климова О.Ф.);

-Земельный участок пл.600кв.м., кад.№73:21:030701:1537 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Чердаклинский р-н, в южной части кадастрового квартала 73:21:030701. Начальная цена-574000.00руб.(779-у,Куликов С.В.);

-1/3 доля в праве на жилое помещение пл.91,1кв.м., кад.№73:24:040302:583 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, пр-кт Нариманова, д. 89А, кв. 15. Начальная цена-1742000.00руб.(768-у,Скрипина А.В.);

-Гаражный бокс пл.99кв.м., кад.№73:24:021102:741 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, пр-кт Антонова, д.4, ГСК «Парус», бокс 6-37. Начальная цена-972000.00руб.(769-у,Суздалев А.В.);

-1/3 доля в праве на гаражный бокс пл.19,4кв.м., кад.№73:24:031401:3004 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Ефремова, д.82А, ГСК «Сатурн», бокс 122. Начальная цена-104000.00руб.(771-у,Трушагин В.Н.);

-1/3 доля в праве на жилое помещение пл.45,7кв.м., кад.№73:24:030202:1573 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Артема, д. 28, кв. 37. Начальная цена-1118000.00руб.(750-у,Тарков С.В.);

-Квартира пл.88кв.м., кад.№73:24:020606:1829 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Садовая, д.3, кв.13. Начальная цена-7478000.00руб.(749-у,ИП Перфильев В.А.);

-Земельный участок пл.518кв.м., кад.№16:50:240110:2838 и нежилое здание пл.16,1кв.м., кад.№16:50:240110:5581 адрес: РТ, г. Казань, СНТ "Дружба", д.27. Начальная цена-1669500.00руб.(1234,Окашин В.М.);

-Гараж пл.24кв.м., кад.№16:43:100116:330 и земельный участок пл.24кв.м., кад.№16:43:100116:292 адрес: РТ, Ютазинский р-н, пгт. Уруссу, ул. Козина. Начальная цена-107000.00руб.(1231,Кудимов А.В.);

-Помещение пл.85.4кв.м., кад.№16:52:060201:1118 адрес: РТ, г. Набережные Челны, пр-кт Чулман, рынок "Алан". Начальная цена-5152800.00руб.(1215,ООО "АЛАН И К");

-Земельный участок пл.1329кв.м., кад.№16:36:050101:205 и нежилое здание пл.225кв.м., кад.№16:36:050101:456 адрес: РТ, Сармановский р-н, с. Янурусово, ул. Набережная, д. 29Б. Начальная цена-1552800.00руб.(1194,Шайхетдинов И.Х.);

-Гараж пл.18,9кв.м., кад.№16:50:070647:3534 адрес: РТ, г. Казань, ГСК "Волга", гараж №184. Начальная цена-558100.00руб.(1186,Ефимов Д.В.);

-Квартира пл.32,7кв.м., кад.№16:50:280610:118 адрес: РТ, г. Казань, ул. Привокзальная, д. 6, кв. 41. Начальная цена-4125400.00руб.(1193,Спиридонова А.А.).

**Повторные:**

-Земельный участок пл.1343,22кв.м., кад.№16:34:200101:341 адрес: РТ, пгт. Рыбная Слобода, тер. Кама 1, уч. 341. Начальная цена-355980.00руб.(931(2),Юнусов Р.Р.);

-Здание нежилое пл.16,8кв.м., кад.№16:16:216403:641 адрес: РТ, г. Казань, ул. Шоссейная, ГСК "Сокол-92", гараж №48, блок №11, п.Борисоглебское. Начальная цена-289425.00руб.(847(2),Шакиров Д.Т.);

-Земельный участок пл.19,7кв.м., кад.№16:50:310404:658 и нежилое здание (гараж) пл.18кв.м., кад.№16:50:310404:1164 адрес: РТ, г. Казань, Московский р-н, ГСК "Энергетик", уч.342. Начальная цена-324615.00руб.(933(2),Шибаев С.В.);

-Стояночное место пл.14,5кв.м., кад.№16:52:060102:4036 адрес: РТ, г. Набережные Челны, пр-кт им. Вахитова, д.36В. Начальная цена-419050.00руб.(846(2),Белов Д.В.);

-Комната пл.15,1кв.м., кад.№16:52:060302:5355 в 2-х комнатной квартире адрес: РТ, г. Набережные Челны, пр-кт Чулман, д. 128, кв. 275. Начальная цена-1441600.00руб.(929(2),Шакиров Д.З.);

-Нежилое помещение кладовая с погребом пл.8,7кв.м., кад.№16:52:040305:750 адрес: РТ, г. Набережные Челны, ГСК "Чайка", пр-кт Раиса Беляева, д. 2а, блок №2. Начальная цена-37485.00руб.(624(2),Садриев А.А.);

-Гараж пл.19,6кв.м., кад.№16:52:070205:435 адрес: РТ, г. Набережные Челны, ГК "Профсоюзный", бокс 6, №71, ул. 40 лет Победы, 53 комплекс. Начальная цена-399415.00руб.(813(2),Шарипов Р.М.);

-Земельный участок пл.541кв.м., кад.№16:33:100301:96 адрес: РТ, Пестречинский мун. р-н, Ленино-Кокушкинское сп., с. Черемышево. Начальная цена-438175.00руб.(812(2),Биккинин А.И.);

-Гараж пл.18,8кв.м., кад.№16:53:040901:4339 адрес: РТ, г. Нижнекамск, ОГК Нефтехимик-74, гараж 3734. Начальная цена-158865.00руб.(927(2),Артемьев А.Н.);

-1/4 доля в праве на квартиру пл.59,2кв.м., кад.№73:24:040904:87 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Маяковского, д. 11/47, кв. 16. Начальная цена-706350.00руб.(508-у(2),Фоминов А.В.);

-Земельный участок пл.610кв.м., кад.№73:24:031606:79 адрес: Ульяновская обл., Засвияжский р-н, СНТ "Вырыпаевка", уч.№79. Начальная цена-277950.00руб.(509-у(2),Жигулев Г.А.).

Прием заявок по данному лоту осуществляется до **30.07.2025г. 12:00** мск. Итоги приема заявок будут подведены **04.08.2025г.**