Организатор торгов ООО«ВЕНДЕР» юр.адрес: 420107 РТ, г.Казань, ул.Островского, д.104, пом.5, тел: 89178775632, сообщает о проведении торгов в электронной форме (с открытой формой подачи предложений по цене и по составу участников), которые состоятся **30.04.2025г. 10:00** мск на ЭТП www.new.torg.msk.ru. Предмет торгов (недвижимое незаложенное имущество, арестованное судебными приставами-исполнителями, в пользу кредитных организаций, сведения об иных правах третьих лиц отсутствуют),

**Первичные:**

-Квартира пл.44,7кв.м., кад.№73:08:041201:2307 адрес: Ульяновская обл., Мелекесский район, рп. Новая Майна, ул. Микрорайон, д. 5А, корп. 2, кв. 5. Начальная цена-863000.00руб.(1143-у,Швецов А.В.);

-Помещение пл.65,9кв.м., кад.№73:24:021003:11994 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, пр-кт Ленинского Комсомола, д. 41, пом.№7,57,58. Начальная цена-7311600.00руб.(125-у,ИП Гусак Г.А.);

-Здание пл.16,7кв.м., кад.№73:21:210401:76 и земельный участок пл.432кв.м., кад.№73:21:210401:8 адрес: Ульяновская обл., Чердаклинский р-н, СНТ Садовод, линия 1, уч. 31. Начальная цена-246000.00руб.(155-у,Карибова Н.А.);

-Гараж пл.32,3кв.м., кад.№16:52:070205:1004 адрес: РТ, г. Набережные Челны, ПГО "Курс-3", блок 15, 53 комплекс. Начальная цена-688800.00руб.(591,Шакиров И.Р.);

-Гараж пл.20,5кв.м., кад.№16:52:070103:2941 адрес: РТ, г. Набережные Челны, ГСК "Агрегатчик", блок 1, пом. 16. Начальная цена-469100.00руб.(592,Шахалов И.А.);

-Помещение жилое пл.43,8кв.м., кад.№73:19:112204:1363 адрес: Ульяновская обл., г. Новоульяновск, с. Криуши, ул. Затон, д. 39, кв. 19. Начальная цена-902000.00руб.(307-у,Храмова Е.В.);

-Квартира пл.33,6кв.м., кад.№73:24:021005:2987 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, б-р Пензенский, д. 4, кв. 98. Начальная цена-2888000.00руб.(363-у,Гаврилова О.В.);

-Земельный участок пл.39,5кв.м., кад.№16:27:110123:20 и гараж пл.39,4кв.м., кад.№16:27:110123:177 адрес: РТ, г. Менделеевск, ул. Пионерская, стр. 16. Начальная цена-174400.00руб.(545,Вершинин В.И.);

-Земельный участок пл.526кв.м., кад.№16:15:130301:1414 адрес: РТ, Верхнеуслонский мун. р-н, Нижнеуслонское с.п., СНТ "Шиповник" №8 (1;2), участок 10А. Начальная цена-270000.00руб.(482,Юшков С.В.);

-Земельный участок пл.540кв.м., кад.№16:42:200501:28 адрес: РТ, Чистопольский район, пос. Ерыклинский, СНТ Буревестник, уч. 197. Начальная цена-140200.00руб.(478ф,Гуткин Е.Я.);

-Нежилое здание пл.37кв.м., кад.№16:49:010630:78 и земельный участок пл.300кв.м., кад.№16:20:011601:49 адрес: РТ, Зеленодольский р-н, СНТ Солнечный (р), уч. 49. Начальная цена-642000.00руб.(429,Иванова С.Е.);

-Нежилое помещение пл.19,4кв.м., кад.№16:50:150312:485 адрес: РТ, г. Казань, ул. Минская, д. 11, ГСК "Асхар", гаражный бокс №528а. Начальная цена-647000.00руб.(430,Хамитов Д.А.);

-Гараж пл.24кв.м.,кад.№16:47:010901:6734 и земельный участок пл.24кв.м., кад.№16:47:010901:6256 адрес: РТ, г. Елабуга. ГГТ "Автолюбитель", блок 3, гараж №13. Начальная цена-50000.00руб.(354,Крапоткин А.Е.);

-Нежилое здание пл.1434,4кв.м., кад.№16:53:040104:6909 адрес: РТ, г. Нижнекамск, пр-кт Мира, д. 61В. Начальная цена-24222000.00руб.(355,ООО "Фитнес");

 -Доля в праве 1/304 на земельный участок пл.14352006кв.м., кад.№16:10:000000:131 адрес: РТ, Атнинский р-н, Коморгузинское с.п., СХПК Шахтер. Начальная цена-103000.00руб.(332,Губайдуллин Н.Н.);

-Квартира пл.47,8кв.м., кад.№16:56:010113:1143 адрес: РТ, Нурлатский мун. р-н, г. Нурлат, ул. Дружба, д. 62, кв. 36. Начальная цена-347000.00руб.(326,Атаманова А.А.);

-Земельный участок пл.3319кв.м., кад.№16:01:090401:184 и жилое здание пл.48,2кв.м., кад.№16:01:090401:505 адрес: РТ, Агрызский мун. р-н, с. Крынды, ул. Полевая, д. 17. Начальная цена-345000.00руб.(328,Валеев И.И.);

-Земельный участок пл.1325,68кв.м., кад.№16:01:030201:53 и нежилое здание пл.345,1кв.м., кад.№16:01:030203:331 адрес: РТ, Агрызский мун. р-н, с. Терси, ул. Центральная, д.69. Начальная цена-760000.00руб.(327,Луканина С.А.);

-Нежилое помещение (гараж) пл.20,6кв.м., кад.№16:52:090301:965 адрес: РТ, г. Набережные Челны, ГСК "Олимпийский", гараж №98. Начальная цена-93000.00руб.(282,Сальников А.Г.);

-Здание нежилое пл.65,5кв.м., кад.№16:45:020118:601 адрес: РТ, г. Альметьевск, ул. Советская, д. 73, пом. 4. Начальная цена-447000.00руб.(281,Проснев С.Е.);

-Квартира пл.21,3кв.м., кад.№73:24:030906:4214 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Камышинская, д. 18/14, кв. 2а. Начальная цена-1421000.00руб.(153-у,Малушкина Н.А.);

-Квартира пл.49кв.м., кад.№73:24:031406:470 адрес: Ульяновская область, г. Ульяновск, п. УКСМ, д. 5, кв. 4. Начальная цена-499000.00руб.(126-у,Земсков М.В.).

**Повторные:**

-Нежилое помещение, пл.19.7 кв.м., кад.№ 73:24:041004:176 по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Дачная, 60, ГСК "Дачный ", бокс №12. Начальная цена-184450.00руб.(600-у(2),Круглова Е.Н.);

-Нежилое помещение, гараж, пл. 26,9кв.м., кад.№ 73:24:011202:614 по адресу: Ульяновская область, г.Ульяновск, ул.Локомотивная, №152А, ПАК "Южный", бокс №25. Начальная цена-316285.00руб.(848-у(2),Осянин Э.А.);

-1/6 доля гаражного бокса, пл.45.4 кв.м, кад.№ 73:24:021115:1690 по адресу:Ульяновская обл, г.Ульяновск, р-н.Заволжский, пр-кт. Созидателей 1-Б, ГСК "Олимп-2", гаражный бокс №85. Начальная цена-96050.00руб.(1102-у(2),Леонтьев С.Н.);

- 56/400 доли на жилое помещение, пл. 81,5 кв.м., кад.№73:24:031001:176 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Автозаводская, д. 57/10, кв. 15. Начальная цена-419050.00руб.(1048-у(2),Байгельдинова Т.В.);

-1/4 доля жилого помещения, пл.69,1 кв.м., кад.№ 73:24:031204:1138 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Промышленная, д. 76, кв. 40. Начальная цена-806650.00руб.(1223-у(2),Чижов С.А.);

-Квартира, пл. 44,6 кв.м., кад.№ 73:08:041201:2320 по адресу: Ульяновская область, р-н Мелекесский, р.п. Новая Майна, ул. Микрорайон, д. 5А, корпус 1, кв. 4. Начальная цена-731850.00руб.(1169-у(2),Швецов А.В.);

-Квартира, пл. 44,9 кв.м., кад.№ 73:08:041201:2323 по адресу: Ульяновская область, р-н Мелекесский, р.п. Новая Майна, ул. Микрорайон, д. 5А, корпус 1, кв. 3. Начальная цена-736100.00руб.(1168-у(2),Швецов А.В.);

-Квартира, пл. 44,4 кв.м., кад.№ 73:08:041201:2316 по адресу: Ульяновская область, р-н Мелекесский, р.п. Новая Майна, ул. Микрорайон, д. 5А, корпус 3, кв. 3. Начальная цена-728450.00руб.(1167-у(2),Швецов А.В.);

-Квартира, пл. 44,3 кв.м., кад.№ 73:08:041201:2311 по адресу: Ульяновская область, р-н Мелекесский, р.п. Новая Майна, ул. Микрорайон, д. 5А, корпус 3, кв. 2. Начальная цена-726750.00руб.(1144-у(2),Швецов А.В.);

-Квартира, пл.45,5 кв.м., кад.№ 73:08:041201:2322 по адресу: Ульяновская область, р-н Мелекесский, р.п. Новая Майна, ул. Микрорайон, д. 5А, корпус 1, кв. 1. Начальная цена-746300.00руб.(1142-у(2),Швецов А.В.);

-1/5 доля земельного участка, пл.600 кв.м., кад.№ 16:24:240301:595 по адресу: РТ, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское с/п, с.Сокуры. Начальная цена-149600.00руб.(2754(2),Капалов Р.И.).

Прием заявок по данным лотам осуществляется до **11.04.2025г. 12:00** мск. Итоги приема заявок будут подведены **25.04.2025г.**