Организатор торгов ООО«ВЕНДЕР» юр.адрес: 420107 РТ, г. Казань, ул. Островского, д.104, пом.5, тел: 89178775632, сообщает о проведении торгов в электронной форме (с открытой формой подачи предложений по цене и по составу участников), которые состоятся **19.03.2025г. 10:00** мск на ЭТП www.new.torg.msk.ru. Предмет торгов (недвижимое незаложенное имущество, арестованное судебными приставами-исполнителями, в пользу кредитных организаций, сведения об иных правах третьих лиц отсутствуют),

**Первичные:**

- Нежилое помещение пл.105,8кв.м., кад.№16:50:310203:381 адрес: РТ, г. Казань, ул. Северо-Западная, д. 16а. Начальная цена-9859200.00руб.(284,ООО "Кронос");

-Земельный участок пл.363 кв.м., кад.№16:50:221307:813, жилое здание пл.33,5кв.м., кад.№16:50:221307:1345, нежилое здание пл.11,9кв.м., кад.№16:50:221307:1346 адрес: РТ, г. Казань, Авиастроительный р-н, СНТ "Кооператор", д. 34. Начальная цена-726000.00руб.(265,Осиновская О.В.);

-Здание нежилое, пл. 17,4 кв.м., кад.№ 73:24:041805:247 и земельный участок, пл. 30 кв.м., кад.№ 73:24:041805:20 по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Ленина (во дворе дома № 58 "А"). Начальная цена-357000.00руб.(1265-у,Лизавин С.В.);

-Жилой дом, пл. 57,3 кв.м., кад.№73:04:010701:110 и земельный участок, пл.3600 кв.м., кад.№73:04:010701:63 по адресу: Ульяновская область, Инзенский район, с. Пятино, ул.Центральная, д.100. Начальная цена-777000.00руб.(1266-у,Мельников Г.И.);

-Здание нежилое, пл. 62 кв.м., кад.№ 73:23:013701:208 по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Промышленная, д. 5. Начальная цена-1228000.00руб.(1267-у,ООО «Аметист».);

-Жилой дом, пл.28 кв.м., кад№16:48:050202:195 и земельный участок, пл.800 кв.м., кад.№16:48:050202:3 по адресу: РТ, Заинский муниципальный район, г.Заинск, ул.Свободы, д. 3а. Начальная цена-361088.00руб.(96,Захаров А.В.);

- Земельный участок, пл. 500 кв.м., кад.№16:15:050701:1814 по адресу: РТ, Верхнеуслонское с/п, СНТ "Домостроитель" Казанского домостроительного комбината. Начальная цена-200000.00руб.(184,Муртазина А.Ф.);

-Гараж, пл.24 кв.м., кад.№ 16:47:010901:5759 и земельный участок, пл.24 кв.м., кад.№ 16:47:010901:2441 по адресу: РТ, г.Елабуга, ГСК "Спутник", ул.Южная, гараж 75. Начальная цена-50000.00руб.(186,Семенова И.В.);

-Нежилое здание (Гараж), пл.21,7 кв.м. кад.№ 16:45:040106:26972 и земельный участок, пл.27 кв.м., кад.№ 16:45:040106:1457 по адресу: РТ, Альметьевский муниципальный район, г. Альметьевск, ул. Шевченко, район филиала ОАО "Сетевая компания"- АЭС, гараж №3473. Начальная цена-197600.00руб.(183,Салихова Э.Д.);

-Квартира, пл. 46,7 кв.м., кад.№ 16:46:030103:1964 по адресу: РТ, г. Бугульма, ул. 14 Павших, д. 23, кв. 60. Начальная цена-1433000.00руб.(185,Гильманов Р.К.);

-Гараж, пл.19,8 кв.м., кад.№16:50:171101:1099 по адресу: РТ, г.Казань, ГСК "Нива" по ул. Оренбургский тракт-48, гараж № 158. Начальная цена-543000.00руб.(141,Зиннатуллин Р.И.);

-Гараж, пл. 50.7 кв.м., кад.№ 16:52:030505:257 по адресу: РТ, г.Набережные Челны, 19 мкр, №119. Начальная цена-572000.00руб.(98,Мухамитов Ф.М.);

-Гараж, пл.26,1 кв.м., кад.№ 16:47:010901:5693 и земельный участок, пл. 24 кв.м., кад.№ 16:47:010901:5572 и по адресу: РТ, г.Елабуга, ГГТ "Автолюбитель", блок 9, гараж 34. Начальная цена-154000.00руб.(100,Муракаев Р.А.);

- Нежилое помещение, пл.15,4 кв.м., кад.№ 16:50:060602:2144 по адресу: РТ, г. Казань, ул. Гастелло, д. 7, пом. 1032. Начальная цена-459000.00руб.(95/2,Захаров О.Н.);

-Нежилое помещение, пл.19,6 кв.м., кад.№ 16:50:060602:2143 по адресу: РТ, г. Казань, ул. Гастелло, д. 7, пом. 1033. Начальная цена-584000.00руб.(95/1,Захаров О.Н.);

-Нежилое здание, пл. 26.2 кв.м., кад.№ 16:50:000000:19317 по адресу: РТ, г.Казань, пос. Дербышки, ул. Шоссейная, ГК «Дружба-4», гараж №147. Начальная цена-349000.00руб.(93,Нагорнов В.В.);

- Квартира, пл. 44,5 кв.м., кад.№ 16:54:150104:462 по адресу: РТ, г. Чистополь, ул. 40 лет Победы, д. 31, кв. 21. Начальная цена-2196000.00руб.(94,Шаяхметова Е.А.);

-1/4 доля здания нежилого, пл. 59,4 кв.м., кад.№ 16:11:020102:243 и 1/4 доля земельный участок, пл. 146 кв.м., кад.№ 16:11:020102:241 по адресу: РТ, Бавлинский муниципальный р-н, с/п Покровско-Урустамакское, с.Покровский Урустамак, ул.Советская, д.74А. Начальная цена-368100.00руб.(97,Савельева О.В.);

-Нежилое здание, гараж, пл. 19,8 кв.м., кад.№ 16:50:060404:717 по адресу: РТ, г.Казань, ул.Родины, ГСК "Тайга", гараж №55. Начальная цена-287000.00руб.(101,Ручкин Е.П.);

-Нежилое помещение, пл.11,6 кв.м., кад.№ 16:50:060613:619 по адресу: РТ, г.Казань, ул.Волочаевская, д. 6, пом.1131. Начальная цена-546000.00руб.(43,Гимазетдинов Р.Г.);

-Земельный участок, пл.478 кв.м., кад.№ 16:50:240110:3499 по адресу: РТ, г.Казань, СНТ "Казанка-3". Начальная цена-834000.00руб.(41,Хуснутдинова Э.И.);

-Здание нежилое, гараж, пл. 18,4 кв.м., кад.№ 16:48:060301:1071 и земельный участок, пл. 20,5 кв.м., кад.№ 16:48:060301:82 по адресу: РТ, г.Заинск, г/о Автомобилист-2 , участок № 60. Начальная цена-45000.00руб.(48,Мухаметзянов А.Х.);

-Гараж, пл. 36,2 кв.м., к/н 16:52:010305:1456 по адресу: РТ, ГСК "Металлург", блок 15 в районе Нижнекамской ГЭС, вдоль автодороги Казань-Уфа, пом. 18. Начальная цена-82000.00руб.(46,Салихов А.Р.).

**Повторные:**

- Здание жилое, пл. 48 кв.м., кад.№ 73:02:050105:57 и земельный участок, пл. 297 кв.м., кад.№ 73:02:050105:12 по адресу: Ульяновская область, р-н Барышский, р.п. Жадовка, ул. Советская, д. 30.Начальная цена-632400.00руб.(853-у(2),Шуркина А.А.);

-Здание жилое, пл. 37,8 кв.м., кад.№ 73:02:011104:172 и земельный участок, пл.1200 кв.м., кад.№ 73:02:011104:52 по адресу: Ульяновская область, р-н Барышский, с. Калда, ул. Набережная, д. 42. Начальная цена-455600.00руб.(851-у(2),Сарчин Р.Н.);

-Земельный участок, пл. 299 кв.м., кад.№ 73:24:030103:5 по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, в пойме слияния рек Свияги и Сельди, СНТ "Сахаровская мельница", участок 454. Начальная цена-104550.00руб.(812-у(2),Пронина С.Г.);

-Нежилое помещение пл.76,6кв.м., кад.№73:24:041612:908 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, 2 пер. Мира, д. 24, помещения на 3 этаже: №54-57,84. Начальная цена-3049715.00 руб.(147-у(2),Кичаев К.С.);

-Здание магазина пл.77,5кв.м., кад.№73:05:011506:101 и земельный участок пл.196кв.м., бкад.№73:05:011506:111 адрес: Ульяновская обл., Карсунский р-н., с. Большие Поселки, ул. Центральная, д.308. Начальная цена-522325.00руб.(46-у(2),Дворянчикова Н.В.);

-Жилой дом, пл. 35,1 кв.м., кад.№ 73:01:011201:126 и земельный участок, пл. 782 кв.м., кад.№ 73:01:020101:8 адрес: Ульяновская область, р-н Базарносызганский, рп. Базарный Сызган, ул. Озерки, д. 6. Начальная цена-223635.00руб.(307-у(2),ИП Круглов С.В.);

-Квартира пл.37,7кв.м., кад.№73:02:030106:151 адрес: Ульяновская обл., Барышский р-н, р.п. Старотимошкино, ул. Забольничная, д.8, кв.3. Начальная цена-557175.00руб.(223-у(2),Раду 3.В.);

-1/4 доля жилого помещения, пл. 52 кв.м., кад.№73:09:012004:777 по адресу: Ульяновская область, р-н Николаевский, с. Канадей, ул. Заводская, д. 24, кв. 5. Начальная цена-226525.00руб.(929-у(2),Марусин А.В.).

Прием заявок по данным лотам осуществляется до **12.03.2025г. 12:00** мск. Итоги приема заявок будут подведены **17.03.2025г.**