Организатор торгов ООО«ВЕНДЕР» юр.адрес: 420107 РТ, г.Казань, ул.Островского, д.104, пом.5, тел: 89178775632, сообщает о проведении торгов в электронной форме (с открытой формой подачи предложений по цене и по составу участников), которые состоятся **04.12.2024г. 12:00** мск на ЭТП www.new.torg.msk.ru. Предмет торгов (движимое заложенное/незаложенное имущество, арестованное судебными приставами-исполнителями, в пользу кредитных организаций, сведения об иных правах третьих лиц отсутствуют),

**Первичные:**

-Здание нежилое, пл. 51,5 кв.м., кад.№16:16:110401:2948 и земельный участок, пл. 776 кв.м., кад.№ 16:16:181301:815 по адресу: РТ, Высокогорский р-н, тер. СНТ Бирюли, д. 397г.Начальная цена-383000.00руб.(.2543,Ахметзянов А.М.);

-Здание нежилое, пл.30,2 кв.м., кад.№ 16:56:010132:675 и земельный участок, пл. 34 кв.м., кад.№ 16:56:010132:674 по адресу: РТ, Нурлатский муниципальный район, г.Нурлат, ул. Чапаева, во дворе жилого дома №6. Начальная цена-109000.00руб.(.2516,Асылмарданова Р.Г.);

-Жилое помещение, пл. 41,1 кв.м., кад.№ 73:24:030806:340 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Засвияжский, ул. Доватора, д. 24, кв. 6. Начальная цена-2355000.00руб.(.928-у,Суганов В.А.);

-1/6 доля земельного участка, пл. 1500 кв.м., кад.№ 73:19:074201:458 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Железнодорожный, с. Луговое, ул. Кузяшина, участок 1394 по генплану. Начальная цена-58000.00руб.(.944-у,Рузиев Х.Х.);

-1/4 доля жилого помещения, пл. 52 кв.м., кад.№73:09:012004:777 по адресу: Ульяновская область, р-н Николаевский, с. Канадей, ул. Заводская, д. 24, кв. 5. Начальная цена-266500.00руб.(.929-у,Марусин А.В.);

-1/3 доля жилого помещения, пл. 34,2 кв.м., кад.№ 73:24:030101:2418 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский, ул. Промышленная, д. 30, кв. 44. Начальная цена-625000.00руб.(.930-у,Луткова Е.В.);

-3/10 доля земельного участка, пл. 980000кв.м., кад.№ 16:31:150202:1 по адресу: РТ, Новошешминский муниципальный район, с. Новошешминск, тер. паевые земли, 36. Начальная цена-1097000.00руб.(.2484,Котов В.Д.);

-Здание, пл. 28 кв.м., кад.№ 16:15:130301:2756 и земельный участок, пл. 524 кв.м., кад.№ 16:15:130301:1195 по адресу: РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское с/п, с. Нижний Услон, СНТ "Горный" 1,2 сад №6, участок № 164. Начальная цена-234000.00руб.(.2453,Гараев Р.Р.);

-1/5 доля земельного участка пл, 2000 кв.м., кад.№ 16:28:020101:485 по адресу: РТ, Мензелинский муниципальный район, с. Аю, ул. Новая, 14. Начальная цена-66000.00руб.(.2416,Казанцев П.А.);

-Помещение, комната, пл.13,3 кв.м., кад.№ 16:52:020402:1811 по адресу: РТ, г.Набережные Челны, пер.им.Сергея Есенина, д. 1, 56А. Начальная цена-495000.00руб.(.2332,Смагина Л.М.);

-Здание жилое, пл. 48 кв.м., кад.№ 73:02:050105:57 и земельный участок, пл. 297 кв.м., кад.№ 73:02:050105:12 по адресу: Ульяновская область, р-н Барышский, р.п. Жадовка, ул. Советская, д. 30. Начальная цена-744000.00руб.(.853-у,Шуркина А.А.);

-Здание жилое, пл. 37,8 кв.м., кад.№ 73:02:011104:172 и земельный участок, пл.1200 кв.м., кад.№ 73:02:011104:52 по адресу: Ульяновская область, р-н Барышский, с. Калда, ул. Набережная, д. 42. Начальная цена-536000.00руб.(.851-у,Сарчин Р.Н.);

-Нежилое помещение, пл. 20,6 кв.м., кад.№ 16:50:011013:1615 по адресу: РТ, г.Казань, ул. Достоевского, д. 66/17, пом. 1092. Начальная цена-372000.00руб.(.2334/6,Макаров А.А.);

-Нежилое помещение, пл. 26,6 кв.м., кад.№ 16:50:011013:1236 по адресу: РТ, г.Казань, ул. Достоевского, д. 66/17, помещение 1059. Начальная цена-579000.00руб.(.2334/5,Макаров А.А.);

-Нежилое помещение, пл. 79,6 кв.м., кад.№ 16:50:011013:1199 по адресу: РТ, г.Казань, ул. Достоевского, д. 66/17, помещение 1021. Начальная цена-1733000.00руб.(.2334/4,Макаров А.А.);

-Нежилое помещение, пл. 10 кв.м., кад.№ 16:50:011013:1200 по адресу: РТ, г.Казань, ул. Достоевского, д. 66/17, помещение 1020. Начальная цена-218000.00руб.(.2334/3,Макаров А.А.);

-Нежилое помещение, пл. 18,1 кв.м., кад.№ 16:50:011013:1478 по адресу: РТ, г.Казань, ул.Достоевского, д.66/17, стояночное место №1110. Начальная цена-394000.00руб.(.2334/2,Макаров А.А.);

-Нежилое помещение, пл. 20 кв.м., кад.№ 16:50:011013:1481 по адресу: РТ, г.Казань, ул. Достоевского, д. 66/17, стояночное место №1109. Начальная цена-361000.00руб.(.2334/1,Макаров А.А.);

-Нежилое помещение, гараж, пл. 26,9кв.м., кад.№ 73:24:011202:614 по адресу: Ульяновская область, г.Ульяновск, ул.Локомотивная, №152А, ПАК "Южный", бокс №25. Начальная цена-372100.00руб.(.848-у,Осянин Э.А.);

-Земельный участок, пл. 299 кв.м., кад.№ 73:24:030103:5 по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, р-н Засвияжский, в пойме слияния рек Свияги и Сельди, СНТ "Сахаровская мельница", участок 454. Начальная цена-123000.00руб.(.812-у,Пронина С.Г.);

-Земельный участок, пл.432 кв.м., кад.№ 73:19:070301:71 по адресу: Ульяновская обл, г. Ульяновск, садоводческое товарищество "Ягодка", участок 109. Начальная цена-285000.00руб.(.828-у,Пезей Н.Н.);

-Нежилое здание, пл.16 кв.м., кад.№ 73:19:030301:584 и земельный участок, пл.600 кв.м., кад.№ 73:19:030301:423 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, снт. Нептун-2, уч. 23/5. Начальная цена-398000.00руб.(.832-у,Платонова Л.В.);

-Нежилое помещение, пл.32,2 кв.м., кад.№73:24:041013:366 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Урицкого, д. 100-В, ГСК "Строитель", бокс 104. Начальная цена-204000.00руб.(.769-уФ,ИП Мальковский В.А.);

-Помещение нежилое (гараж), пл.17,2 кв.м., к/н 73:24:041607:791. Ульяновская область, г.Ульяновск, ул.Октябрьская, д.26 Г, ГСК "Полет", бокс 25. Начальная цена-134000.00руб.(.963-у,Степанова Т.А.);

-Помещение, пл.103,6 кв.м., кад.№[b] [/b]73:24:040202:1195 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Юности, д. 5/96. Наименование права: Собственность, расположенная на земельном участке, пл.3155 кв.м., кад.№ 73:24:040202:1 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Юности, 5/96. Начальная цена-2849000.00руб.(.950-у/2,ООО «Специализированный проект монтаж»);

-Помещение, пл.147,9 кв.м., кад.№ 73:24:040202:1194 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Юности, д. 5/96. Наименование права: Собственность, расположенная на земельном участке, пл.3155 кв.м., кад.№ 73:24:040202:1 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Юности, 5/96. Начальная цена-3855000.00руб.(.950-у/1,ООО «Специализированный проект монтаж»).

**Повторные:**

-Дом, пл.28,7 кв.м., кад.№ 16:28:060201:189 и земельный участок, пл.1005 кв.м., кад.№ 16:28:060201:14 по адресу: РТ, с/п Кадряковское, деревня Ямаково, ул. Ф.Галиева, д. 18. Начальная цена-645150.00руб.(.1110(2),Шарифуллина Э.М.);

-Жилое помещение пл.54,8кв.м., кад.№73:22:030302:1434 адрес: Ульяновская обл., г. Барыш, ул. Луначарского, д. 6, кв. 1. Начальная цена-1077375.00руб.(1177-у:(2),Портнова С.Н.);

-Сооружение канализации, протяженностью 1010м., кад.№73:24:021015:3085 адрес: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Заволжский р-н., 12 строительный квартал НЛР по пр-ту Ульяновскому в Заволжском районе г. Ульяновска. Начальная цена-1114656.00руб.(1174-у:(2),ООО «Специализированный застройщик «Центральный»);

-Жилое здание, пл.35 кв.м., кад.№16:24:256501:591 и земельный участок, пл.749 кв.м., кад.№16:24:256501:319 по адресу: РТ, Орловское с/п, СНТ "Чистое озеро"-ЗАО "КВАРТ", д.319. Начальная цена-448800.00руб.(.1944(2),Зарифуллина Л.В.);

-Земельный участок, пл.1000 кв.м., кад.№ 16:05:170101:322 по адресу: РТ, Алексеевский муниципальный район, с. Речное, ул. Большая, д. 64. Начальная цена-248200.00руб.(.1986(2),Бажинова Л.И.);

-Право аренды по договору аренды от 12.07.2017 №08ф/17-с на земельный участок, пл.7148 кв.м., кад.№ 16:39:102405:1206 по адресу: РТ, Тукаевский муниципальный район, Малошильнинское сельское поселение. Начальная цена-100300.00руб.(.1854(2),Грибанов А.А.);

-Нежилое помещение, пл.59,1 кв.м., кад.№ 16:50:010602:347 по адресу:РТ, г. Казань, ул. Жуковского, д. 28а, цок(28-34,34а). Начальная цена-4195600.00руб.(.1583(2),ООО «Эстетика»);

-Нежилое здание, пл.12 кв.м., кад.№ 16:34:200114:349 и земельный участок, пл.401 кв.м., кад.№ 16:34:200114:616 по адресу: РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, ПГТ Рыбная Слобода, ул. Восточная, д. 3Б. Начальная цена-247350.00руб.(.1942(2),Ярмушева О.Л.);

-Жилое здание, пл.38,7 кв.м., кад.№ 16:33:021144:289 и земельный участок, пл.380 кв.м., кад.№16:33:021144:172 по адресу: РТ, г Казань, СНТ "Домостроитель", д. №240. Начальная цена-554200.00руб.(.1941 (2),Рахманов Э.А.);

-1/5 доля земельного участка, пл.626 кв.м., кад.№ 16:16:320705:1937 по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Чернышевское с/п, с. Каймары, ул. Многодетная, з/у 22. Начальная цена-181050.00руб.(.1853(2),Шигапов А.И.).

Прием заявок по данным лотам осуществляется до **28.11.2024г 12:00** мск. Итоги приема заявок будут подведены **03.12.2024г.**